

অসম বিধান সভা

লিখিত প্ৰশ্ন নং : ৪৪৯

উত্তৰ দিয়াৰ তাৰিখ - ২৩/০৭/২০২৬

বিষয়ঃ ধুবুৰীস্থিত জুঁইশলা কাৰখানাৰ ভূমিত নতুন উদ্যোগৰ স্থিতি।

সদস্যৰ নামঃ শ্ৰীমতী বেবী

বেগমঃ

৪৪৯। মাননীয় উদ্যোগ, বাণিজ্য আৰু ৰাজহুৱা প্ৰতিষ্ঠান বিভাগৰ মন্ত্ৰী মহোদয়ে অনুগ্ৰহ কৰি জনাবনেঃ

- ক) ধুবুৰীস্থিত ঐতিহাসিক জুঁইশলা কাৰখানাৰ ভূমিত নতুন উদ্যোগ স্থাপনৰ বাবে ইতিমধ্যে কোনোধৰণৰ চুক্তি স্বাক্ষৰিত হৈছে নে? যদি হৈছে, কাৰ কাৰ সৈতে কি কি চৰ্তৰ আধাৰত, কেতিয়া এই চুক্তি সম্পাদিত হৈছে? (চুক্তিসমূহৰ প্ৰতিলিপিসহ তথ্য সংলগ্ন কৰিব।)
- খ) উক্ত চুক্তিৰ আধাৰত পূৰ্বৰ ঐতিহ্যমণ্ডিত কোম্পানীৰ ভূমিত কি উদ্যোগ স্থাপন কৰা হ'ব? উক্ত উদ্যোগত কিমান যুৱক-যুৱতীয়ে নিযুক্তি লাভ কৰিব? (বিস্তৃত তথ্য সংলগ্ন কৰিব।)
- গ) চুক্তি স্বাক্ষৰিত হোৱাৰ সুদীৰ্ঘকাল পিছতো নতুন উদ্যোগৰ কাম আৰম্ভ নোহোৱাৰ কাৰণ কি? প্ৰস্তাৱিত নতুন উদ্যোগখন কেতিয়া মুকলি কৰা হ'ব? (বিস্তৃত তথ্য সংলগ্ন কৰিব।)
- ঘ) ধুবুৰী জুঁইশলা কাৰখানাত কিমান শ্ৰমিক-কৰ্মচাৰী নিয়োজিত হৈ আছিল? সেই তুলনাত নতুন উদ্যোগত অধিক লোকক সংস্থাপিত কৰিবলৈ কি কি পদক্ষেপ গ্ৰহণ কৰা হৈছে? (বিস্তৃত তথ্য সংলগ্ন কৰিব।)
- ঙ) উক্ত উদ্যোগিক প্ৰতিষ্ঠানত নতুন উদ্যোগ স্থাপনৰ ক্ষেত্ৰত চৰকাৰ দায়বদ্ধ নে? যদি হয়, এই দায়বদ্ধতা ৰক্ষা কৰিবলৈ কি কি পদক্ষেপ গ্ৰহণ কৰা হৈছে? (বিস্তৃত তথ্যসহ দিব।)

উত্তৰঃ

মাননীয় উদ্যোগ, বাণিজ্য তথা ৰাজহুৱা প্ৰতিষ্ঠান বিভাগৰ মন্ত্ৰী শ্ৰীযুত বিমল বড়া দেৱে উত্তৰ দিবঃ

- (ক) ধুবুৰীস্থিত ঐতিহাসিক জুঁইশলা কাৰখানাৰ ভূমি চৰকাৰৰ অধীনত নহয়, ই সম্পূৰ্ণ ব্যক্তিগত খণ্ডৰ অন্তৰ্গত। তথ্য অনুসৰি ধুবুৰীস্থিত ঐতিহাসিক জুঁইশলা কাৰখানাৰ ভূমিত নতুন উদ্যোগ স্থাপনৰ বাবে Advantage Assam-2.0 ৰ সময়ত জিলা পৰ্যায়ত দুখন চুক্তি স্বাক্ষৰিত হৈছে। চুক্তিসমূহৰ প্ৰতিলিপি সমূহ পৰিশিষ্ট 'ক' অসম বিধান সভাৰ ৱেবচাইট <https://cmsasla.neva.gov.in> ত আপলোড কৰা হৈছে।

চুক্তি মতে M/s Elegant Experiences LLP-এ প্ৰায় ২২.৯০ কোটি টকা ব্যয়েৰে এখন ৩ তাৰকাযুক্ত হোটেলৰ কাম ইতিমধ্যে আৰম্ভ কৰিছে।

তাৰোপৰি M/s Kamrup Ice & Cold Storage Co. এ প্ৰায় ৬.৮০ কোটি টকা ব্যয়েৰে Brahmaputra Cineplex নামেৰে এখন অত্যাধুনিক চলচ্চিত্ৰ প্ৰদৰ্শন কেন্দ্ৰ (Cineplex) ৰ নিৰ্মাণ কাৰ্য্য ইতিমধ্যে আৰম্ভ কৰিছে।

- (খ) উক্ত চুক্তিৰ আধাৰত স্থাপিত হ'বলগা প্ৰতিষ্ঠান সমূহ হ'ল -

- Brahmaputra Cineplex
- Elegant Experiences LLP

উক্ত প্রতিষ্ঠান সমূহৰ Brahmaputra Cineplex ত ২৯ জন আৰু Elegant Experiences LLP ত ৬৫ জন প্ৰত্যক্ষ নিযুক্তি লাভ কৰিব বুলি জনা গৈছে।

- (গ) Advantage Assam-2.0 ৰ অধীনত চুক্তি স্বাক্ষৰিত হোৱা প্ৰতিষ্ঠানসমূহৰ কাম পূৰ্ণ গতিত চলি আছে। ইয়াৰে Brahmaputra Cineplex আগষ্ট-২০২৬ ত আৰু Elegant Experiences LLP খন অক্টোবৰ-২০২৬ ত মুকলি হোৱাৰ সম্ভাবনা আছে।
- (ঘ) ১৯৯৭ চনত বন্ধ হোৱা ধুবুৰী জুইশলা কাৰখানা টোত প্ৰায় ১৭০০ জন শ্ৰমিক কৰ্মচাৰী নিয়োজিত হৈ আছিল।
উদ্যোগ প্ৰতিষ্ঠান সমূহে নিজৰ প্ৰয়োজন অনুসৰি শ্ৰমিক কৰ্মচাৰী নিয়োগ কৰে।
- (ঙ) ধুবুৰীস্থিত ঐতিহাসিক জুইশলা কাৰখানাৰ ভূমি চৰকাৰৰ অধীনত নহয়, ই সম্পূৰ্ণ ব্যক্তিগত খণ্ডৰ অন্তৰ্গত। উক্ত ভূমিত যদি কোনো ইচ্ছুক ব্যক্তিয়ে প্ৰতিষ্ঠান বা উদ্যোগ স্থাপন কৰে তেন্তে এই প্ৰতিষ্ঠান সমূহ কাৰ্য্যক্ষম হোৱাৰ পিছত ৰাজ্য চৰকাৰৰ তথা কেন্দ্ৰীয় চৰকাৰৰ উদ্যোগিক নীতিৰ জৰিয়তে সা-সুবিধা লাভ কৰিব পাৰে।

অসম চৰকাৰ



GOVERNMENT OF ASSAM

✓ Annexure - A

**ADVANTAGE
ASSAM**

MEMORANDUM OF UNDERSTANDING

This Memorandum of Understanding is entered on the 25th day of February 2025 at Dhubri.

Between

Kamrup Ice & Cold Storage Company, a Company incorporated under [Companies Act 2013/ LLP Act 2008 or as applicable], having its registered office at AMCO Road, Dhubri, Assam (1st Party)

And

The Government of Assam (2nd Party)

Wherein,

Kamrup Ice & Cold Storage Company wishes to establish the following project(s) in Assam:

#	Project Brief	Location	Proposed Investment (in INR Crore)	Direct Employment (in No.)	Proposed Commencement of Production
01.	Multiplex Project	AMCO Road, Dhubri	4.00	25	December 2025

The Government of Assam would facilitate **Kamrup Ice & Cold Storage Company** to obtain necessary permissions, registrations, approvals, and clearances from the concerned Departments/Agencies/Authorities of the State, as per the existing policies, rules, and regulations of the State Government.

- This Memorandum of Understanding is made to facilitate **Kamrup Ice & Cold Storage Company** for the establishment of the aforesaid project in Assam in a time-bound manner.



**ADVANTAGE
ASSAM 2.0**

- This MOU indicates the intention of the investor in brief about the proposed industry and the possible facilitation to be extended by the State Government and shall remain valid only for a maximum period of 12 (twelve) months from the date of entering into the MOU unless otherwise extended by the second party. No separate notice will be required to be issued for this.
- The First Party will have to submit the **Common Application Form (CAF)** through the **Assam EoDB Portal** for all necessary and statutory approvals and clearances prior to the commencement of construction and production. The CAF submission should be within the period of validity of this MOU.

For and on behalf of
[Kamrup Ice & Cold
Storage Company]

Amit Kumar Oswal

(Authorized Signatory)

Name: Amit Oswal

Designation: Manager

Mobile No. 9435044348

Email: rkdeorahgroups@gmail.com

Address: AMCO Road, Dhubri

For and on behalf of
Government of Assam

Prayas Roy

(Authorized Signatory)

Name: Prayas Roy

Designation: Assistant Manager

Mobile No. 7002825687

Email: dicc.dhubri@assam.gov.in

Address: O/o GM DICC, Dhubri,
Assam

Witness

District Commissioner or his/her representative

(Signature)

Name : Dibakar Nath, IAS

Designation : District Commissioner

Mobile No. : 7099327778

Email : dc-dhubri@nic.in

Address : O/o District Commissioner, Dhubri

Prayas Roy
General Manager
District Industries & Commerce Centre,
Dhubri, Gauhati



MEMORANDUM OF UNDERSTANDING

This Memorandum of Understanding is entered on the 25th day of February 2025 at Dhubri.

Between

Elegant Experiences LLP, a Company incorporated under [Companies Act 2013/ LLP Act 2008 or as applicable], having its registered office at AMCO Road, Dhubri, Assam (1st Party)

And

The Government of Assam (2nd Party)

Wherein,

Elegant Experience LLP wishes to establish the following project(s) in Assam:

#	Project Brief	Location	Proposed Investment (in INR Crore)	Direct Employment (in No.)	Proposed Commencement of Production
01.	Hotel Project	AMCO Road, Dhubri	22.00	40	September 2026

The Government of Assam would facilitate **Elegant Experience LLP** to obtain necessary permissions, registrations, approvals, and clearances from the concerned Departments/Agencies/ Authorities of the State, as per the existing policies, rules, and regulations of the State Government.

- This Memorandum of Understanding is made to facilitate **Elegant Experience LLP** for the establishment of the aforesaid project in Assam in a time- bound manner.



**ADVANTAGE
ASSAM 2.0**

- This MOU indicates the intention of the investor in brief about the proposed industry and the possible facilitation to be extended by the State Government and shall remain valid only for a maximum period of 12 (twelve) months from the date of entering into the MOU unless otherwise extended by the second party. No separate notice will be required to be issued for this.
- The First Party will have to submit the **Common Application Form (CAF)** through the **Assam EoDB Portal** for all necessary and statutory approvals and clearances prior to the commencement of construction and production. The CAF submission should be within the period of validity of this MOU.

For and on behalf of
[Elegant Experience LLP]

Amit Kumar Oswal

(Authorized Signatory)

Name: Amit Oswal

Designation: Manager

Mobile No. 7002072378

Email: deorahnikhil@gmail.com

Address: AMCO Road, Dhubri,
Assam

For and on behalf of
Government of Assam

Prayas Roy

(Authorized Signatory)

Name: Prayas Roy

Designation: Assistant Manager

Mobile No. 7002825687

Email: dicc.dhubri@assam.gov.in

Address: O/o GM DICC, Dhubri
Gauripur, Assam

Witness

District Commissioner or his/her representative

(Signature)

Dibakar Nath

Name : Dibakar Nath, IAS

Designation : District Commissioner

Mobile No. : 7099327778

Email : dc-dhubri@nic.in

Address : O/o District Commissioner, Dhubri

General Manager
District Industries & Commerce Centre
Dhubri, Gauripur